



COMUNE DI INVORIO

P.zza Vittorio Veneto N°2 – 28045 INVORIO (NO)
CODICE FISCALE 00415950039

TEL. 0322 259241

FAX 0322 255104

pec: protocollo@pec.comune.invorio.no.it

WEB www.comune.invorio.no.it

AVVISO PUBBLICO

AVVISO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA AI SENSI DELL'ART.187 DEL D.LGS. N. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI AMBIENTI SPONDALI DEL TRATTO MONTANO E COLLINARE DEL TORRENTE AGOGNA – RELATIVAMENTE AI COMUNI DI INVORIO (COMUNE CAPO FILA) GIGNESE (VB), ARMENO, MIASINO, AMENO, BOLZANO NOVARESE

ai sensi dell'art. 50 – comma 1 lettera c) del D.LGS. 31 Marzo 2023

IL RESPONSABILE SETTORE LAVORI PUBBLICI

Vista la Determinazione n°343 del 11.10.2025 con la quale si dispone la procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 - comma 1 lettera c) del D.LGS. 31 Marzo 2023 per i "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI AMBIENTI SPONDALI DEL TRATTO MONTANO E COLLINARE DEL TORRENTE AGOGNA – RELATIVAMENTE AI COMUNI DI INVORIO (COMUNE CAPO FILA) GIGNESE (VB), ARMENO, MIASINO, AMENO, BOLZANO NOVARESE

CUP: C38B23000010002

RENDE NOTO

che il Comune di INVORIO (NO) (CAPO FILA) intende espletare una manifestazione di interesse avente per i lavori indicati all'oggetto al fine di individuare, nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 D.Lgs.36/2023, le Ditte da invitare alla procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) D.Lgs. 36/2023.

Il presente avviso non vincola in alcun modo codesta Stazione Appaltante che si riserva, comunque, di sospendere, modificare o annullare il presente avviso esplorativo e di non dar seguito alla successiva gara, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa nonché di procedere all'affidamento dei lavori anche in presenza di un'unica offerta valida.

1. STAZIONE APPALTANTE – COMUNE CAPO FILA -

Comune di INVORIO (NO) – P.ZZA VITTORIO VENETO, 2 – 28045 INVORIO (NO) – Tel 0322 259241– P.E.C.:protocollo@pec.comune.invorio.no.it

Servizio competente dell'amministrazione aggiudicatrice

SETTORE LAVORI PUBBLICI

2. RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Rino Cimmino – Settore Lavori Pubblici del Comune di Invorio (NO).

3. PROGETTO ESECUTIVO:

- redatto dal Dott. Guido Locatelli dello “Studio Silva consulenze forestali” con Studio a Borgomanero (NO) – Email: amministrazione@silvapiemonte.com approvato con Deliberazione di Giunta dei Comuni di:
- **INVORIO (COMUNE CAPO FILA).**
- GIGNESE (VB)
- ARMENO
- MIASINO
- AMENO
- BOLZANO NOVARESE

L'importo dei lavori a base d'asta ammonta a corpo ad **Euro 167.276,22** di cui Euro 90.897,76 per costi della manodopera soggetti a ribasso (Rif. Delibera Anac n. 528 del 15.11.2023) ed Euro **8.351,24** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

4. OGGETTO DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Tipologia dei lavori

Le prestazioni affidabili ai sensi del presente AVVISO, consistono nell'esecuzione a regola d'arte di tutti i lavori necessari per la sistemazione ed inserimento di opere di mitigazione del torrente Agogna.

- Quadro Tecnico Economico:

A	LAVORI IN PROGETTO	167.276,22 €
	ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	8.351,24 €
	INCIDENZA MANODOPERA ART. 14 c. 13/14 D.lgs 36/23	90.897,76 €
		68.027,77 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
	IVA SUI LAVORI 22%	36.800,77 €
	PROGETTAZIONE,DL,CONTABILITA', CRE	16.728,00 €
	CASSA PREVIDENZIALE (EPAP) 4% + IVA 22%	4.496,49 €
**	SPESE PER REDAZIONE PSC E COORD-SICUREZZA D.lgs 81/08 COMPRESO 4% CASSA + IVA 22%	8.707,65 €
**	INCENTIVO RUP PARI AL 2% DELL'IMPORTO LAVORI	3.345,52 €
	MONITORAGGIO BIENNALE DELLA FUNZIONALITA' DEI LAVORI -	
	CONVENZIONE COMUNE INVORIO/UPO (UNIVERSITA' PIEMONTE ORIENTALE)	10.000,00 €
	IMPREVISTI IVA COMPRESA	6.065,35 €
	SPESE DI GARA S.U.A.	2.500,00 €
	DIRITTI ANAC	250,00 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	88.893,78 €
	TOTALE A+B	256.170,00 €
	** IMPORTI NON COMPRESI NEL CONTRIBUTO REGIONALE	

4. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'INTERVENTO

Le lavorazioni di cui si compone l'intervento, al netto degli oneri della sicurezza, risultano così classificate ai sensi dell'Allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023:

LAVORAZIONI	CATEGORIA	CLASSE	QUALIF. OBBLIG.	IMPORTO Lavori	%	Indicazioni speciali ai fini della gara
						Prevalente o scorporabile Subappaltabile
OPERE ING. NATURALISTICA	OG13	I	sì	154.776,22	92,52%	PREVALENTE
VERDE ARREDO URBANO	OS24	I	sì	12.500,00	7,48%	

Modalità di determinazione del corrispettivo: a CORPO

Tempo stimato da progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori:

150 (centocinquanta) giorni naturali e consecutivi.

Criterio di aggiudicazione: minor prezzo determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, trattandosi di appalto a corpo.

Verifica anomalia: È prevista l'esclusione automatica dalla gara ex art. 54 D.Lgs. 36/2023. Il metodo per l'individuazione dell'offerta anomala verrà selezionato in sede di valutazione delle offerte tramite sorteggio tra quelli compatibili dell'allegato II.2 del D.Lgs. 36/2023.

5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi alla presente manifestazione gli operatori economici, che possono partecipare informa singola o associata, secondo le disposizioni di cui all'art. 65 ed all'art. 100 del D.Lgs. 36/2023, gli operatori economici in possesso dei requisiti generali e speciali previsti dagli articoli 94 del D. Lgs. n. 36/2023, nonché dell'attestazione S.O.A. in corso di validità per la categoria OG13 CLASSIFICA I o superiore e per le categorie scorporabili

Requisiti di ordine generale: i partecipanti non devono trovarsi in alcuna delle situazioni che precludono la partecipazione alle gare ex artt. 94, 95, 96, 97 D.Lgs. 36/2023 comprese quelle previste dalla normativa antimafia.

Requisiti di ordine tecnico-organizzativo:

- Iscrizione alla C.C.I.A.A. della Provincia in cui il soggetto ha sede o ad analogo registro di altro Stato membro della U.E. per attività compatibili con le prestazioni oggetto dell'appalto.
- per le Cooperative e i Consorzi di Cooperative: iscrizione, rispettivamente, nell'apposito Albo Nazionale degli enti cooperativi ai sensi del D. Lgs. 02.08.2002, n. 220 e del D.M. Attività produttive 23.6.2004;
- attestazione SOA di cui al D.P.R. 207/2010 e s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate a quelle di cui si compone l'intervento.
- Certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001/2015 riferita ad attività di cui all'oggetto dell'appalto;
- beni e mezzi aziendali propri in carico per l'espletamento di tutte le operazioni previste per le attività richieste.

6. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Le ditte interessate dovranno far pervenire la manifestazione d'interesse esclusivamente a mezzo PEC, alla seguente casella di posta elettronica certificata:

indicando nell'oggetto: **"DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE RIGUARDANTE I LAVORI INDICATI ALL'OGGETTO CUP C38B23000010002**

Le PEC dovranno pervenire alla casella di posta elettronica sopra indicata, a pena di esclusione, entro e non oltre le ore **12:00 del 27 Ottobre 2025**. Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La domanda sarà costituita, pena l'esclusione, dai seguenti documenti in formato PDF:

- 1) Istanza di partecipazione debitamente sottoscritta dal legale rappresentante recante, tra l'altro, l'indicazione completa dei dati identificativi dell'operatore economico candidato l'oggetto sociale, i relativi recapiti, (UTILIZZANDO IL MODELLO A), l'autodichiarazione di possesso dei requisiti generali previsti dal D. Lgs. n. 36/2023 (UTILIZZANDO IL MODELLO A1) accompagnata da copia di un documento di identità in corso di validità del legale rappresentante;
- 2) MODELLO B) Elenco dei lavori ultimati nel triennio precedente (2022-2023-2024) con attestazione di buon esito (Certificato Esecuzione Lavori - CEL) rilasciata dal committente, di valore unitario compreso tra il valore minimo per la qualificazione alla presente procedura nella suddetta categoria prevalente (Euro 258.000,00) o di valore superiore;
- 3) Per ogni lavoro elencato nel Modello B) occorre allegare copia delle attestazioni di buon esito dei lavori, consistenti nel Certificato Esecuzione Lavori (CEL).

Non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse:

- a) inviate oltre il termine indicato;
- b) presentate con modalità differenti dalla posta elettronica certificata;
- c) che abbiano documentazione incompleta;
- d) che non dimostrino il possesso dei requisiti di cui all'art 6 del presente avviso;
- e) che riportano documentazione attestante il buon esito dei lavori eseguiti, non indicati nella tabella Mod. B).

Si specifica, inoltre, che la validità di invio tramite PEC, così come stabilito dalla normativa vigente, è subordinata all'utilizzo da parte del candidato a sua volta di casella di posta elettronica certificata.

Non sarà pertanto ritenuto valido l'invio da casella di posta elettronica ordinaria/non certificata anche se indirizzata alla PEC indicata.

Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

Non trattandosi di procedura di gara non si procederà all'applicazione del soccorso istruttorio.

Il Comune di Inverio si riserva di effettuare controlli a campione sulla veridicità delle dichiarazioni rese.

7. CRITERI E MODALITÀ DI SELEZIONE E INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

L'art. 50 comma 1 lettera c) del D. Lgs. n. 36/2023 prevede che per lavori di importo pari o superiore ad Euro 150.000,00 ed inferiore ad Euro 1.000.000,00, l'affidamento avvenga con procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici.

Per quanto riguarda gli appalti di cui alla presente manifestazione d'interesse, si procederà all'invito di un massimo di dieci operatori economici, individuati a mezzo della presente indagine di mercato.

L'aggiudicazione dei lavori avverrà sulla base del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023.

Il numero massimo degli operatori da invitare alla successiva procedura negoziata sarà pari a 10. Tale numero, superiore al limite normativamente fissato per la tipologia di appalto oggetto della presente manifestazione d'interesse, intende favorire, per quanto possibile, la partecipazione anche per l'eventualità che non tutti gli operatori economici invitati presentino effettivamente l'offerta.

Si intende altresì valorizzare l'efficienza e l'efficacia organizzativa e produttiva degli operatori, con criteri premiali, riferiti a lavori significativi completati nell'ultimo triennio, sulla base delle attestazioni di buon esito (CEL) rilasciate dai committenti.

Pertanto, se perverrà un numero di manifestazioni di interesse superiore a dieci, si provvederà a individuare al massimo dieci operatori economici da invitare alla procedura negoziata secondo i criteri premiali e le modalità di seguito specificate, fermo restando il possesso dei requisiti di cui al precedente art.4 dichiarati nella manifestazione di interesse.

I criteri premiali, con riferimento al numero di lavori da ritenersi "significativi" in quanto con valore unitario minimo almeno pari a quello di qualificazione per la categoria prevalente (OG1) dell'intervento in oggetto, sono:

- 1) Lavori in categoria OG13 eseguiti direttamente dall'operatore economico che presenta la manifestazione di interesse, realizzati negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione dell'Avviso, con attestazione di buon esito (Certificato Esecuzione Lavori - CEL) rilasciata dal committente, di valore unitario compreso tra il valore minimo per la qualificazione alla presente procedura nella suddetta categoria prevalente **€ 154.776,22**;
- 2) Lavori in categoria OG13 eseguiti dall'operatore economico che presenta la manifestazione di interesse, realizzati negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione dell'Avviso, con attestazione di buon esito (Certificato Esecuzione Lavori - CEL) rilasciata dal committente, di valore unitario superiore a € 258.000,00 (limite minimo per la classifica 2 della SOA € 516.000,00);

I lavori eseguiti, attestati e rientranti nei suddetti due criteri saranno premiati come segue, determinando una graduatoria complessiva tra tutti gli operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse:

- a) per ogni lavoro ammissibile rispetto al criterio 1) sarà attribuito 1,00 punto;
- b) per ogni lavoro ammissibile rispetto al criterio 2) saranno attribuiti 2,00 punti.

Costituita la graduatoria, gli operatori economici con il punteggio maggiore acquisito saranno invitati alla procedura negoziata sino ad un massimo di dieci. Eventuali punteggi paritari determineranno egualmente il gruppo dei primi dieci operatori (es. se i primi tre operatori nella graduatoria sono pari merito per i punti acquisti, saranno comunque contati come tre operatori nella costituzione del gruppo dei primi dieci).

Se le posizioni con punteggi paritari determineranno comunque un numero superiore a dieci operatori economici, al fine di riportare il numero degli operatori da invitare al limite massimo stabilito, si applicherà il seguente criterio residuale:

- verranno sommati i valori economici dei lavori oggetto di attribuzione di punteggi secondo i criteri premiali e riferiti al triennio, con la selezione degli operatori economici con l'importo complessivo maggiore.

Nel caso di ulteriori parità, si procederà con sorteggio.

Di tutta l'operazione di selezione degli operatori economici verrà redatto apposito verbale.

Tutti gli operatori economici riceveranno specifica comunicazione circa l'esito della manifestazione di interesse per quanto concerne la propria posizione (selezionato/non selezionato).

Gli operatori economici selezionati per l'invito alla procedura negoziata rimarranno segreti sino alla scadenza della presentazione delle offerte, in conformità all'art. 35 comma 2 lett. b) del Codice.

8. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso non è da intendersi come indizione di alcuna procedura di gara, in quanto le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici potenzialmente interessati all'avviso pubblico sopra riportato nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Il presente avviso non prevede la formazione di graduatorie di merito o attribuzione di punteggi e non impegna in alcun modo l'Amministrazione, che si riserva la facoltà di procedere o meno all'indizione della procedura di affidamento.

La Stazione Appaltante si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso e di non dar seguito alla procedura negoziata per l'affidamento di lavori.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori, che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato con le modalità di cui al D.P.R. 445/2000 e s.m.i. ed accertato in occasione della procedura negoziata senza bando di affidamento.

9. FASI SUCCESSIVE ALLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Successivamente al termine ultimo stabilito nel presente Avviso, il Dirigente del Settore Tecnico redigerà apposita istruttoria tecnica valutando le istanze pervenute sulla base ai requisiti stabiliti al precedente punto 4. La procedura del D.lgs. 36/2023.

10. CONDIZIONI DI TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

La partecipazione al presente Avviso implica la raccolta ed il trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE 2016/679 del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati) e, per quanto applicabile, del D. Lgs. 196/2003 e s.m. ed i. esclusivamente nell'ambito della presente procedura per lo svolgimento delle funzioni istituzionali, delle attività e dell'assolvimento degli obblighi previsti da norme di legge o di regolamento.

Per qualsiasi questione riguardante il trattamento dei dati personali l'interessato potrà contattare il titolare ai seguenti recapiti: Comune di Inverio (NO) CAPO FILA – Municipio P.zza Vittorio Veneto N°2 – 28045 INVORIO (NO) – C.F. 00415950039 - protocollo@pec.comune.inverio.no.it

11. DISPOSIZIONI FINALI

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Inverio (NO) – CAPO FILA e nel sito Internet all'indirizzo: <http://www.comune.inverio.no.it>

Ai sensi dell'art. 6 della L. 241/1990, il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Rino Cimmino, il tecnico a cui potranno essere richieste ulteriori informazioni e chiarimenti, è il Geom. Alessandro Cannistraro del Settore Tecnico – e-mail: ut.cannistraro@comune.inverio.no.it

La presente procedura, di carattere cognitivo, non impegna in alcun modo l'Amministrazione Comunale, che potrà decidere di dar corso o meno all'assegnazione, in funzione del numero di richieste pervenute e dell'esito istruttorio.

Inverio, 11 Ottobre 2025.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

*Arch. Rino Cimmino

*Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.