



COMUNE DI INVORIO
(Provincia di Novara)

ALIQUOTE IMU ANNO 2025

Aliquota per abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze	0,6 per cento (detrazione annua €200,00)
Aliquota per alloggi regolarmente assegnati dagli IACP	1,06 per cento (detrazione annua €200,00)
Aliquota per fabbricati rurali ad uso strumentale	zero per cento
Aliquota per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati	Esenti dall'anno 2022 (ai sensi della L.27-12-2019 n.160 art. 1 comma 751)
Aliquota per i terreni agricoli	zero per cento
Aliquota per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D	1,06 per cento, (di cui 0,76 per cento riservato esclusivamente allo Stato e 0,3 per cento di spettanza al Comune)
Aliquota di base per immobili diversi dall'abitazione principale e diversi da quelli di cui ai commi 750 e 753 dell'art.1 della legge 27/12/2019 n.160	1,06 per cento
Altri fabbricati	1,06 per cento
Aree edificabili	1,06 per cento
Aliquota per terreni diversi dalle aree edificabili	zero per cento

VERSAMENTO

Il versamento dovrà essere effettuato utilizzando il modello F24 e con la suddivisione in **due rate**:

RATA	SCADENZA
ACCONTO	16 Giugno 2025
SALDO A CONGUAGLIO	16 Dicembre 2025
UNICA SOLUZIONE	16 Giugno 2025

Per maggiori informazioni:

Comune di Invorio - Ufficio Tributi - indirizzo Piazza V. Veneto, 2

E-mail: ufficiotributi@comune.invorio.no.it Tel.0322/254607 int. 6

Si ricorda che per il calcolo dell'IMU è indispensabile conoscere le rendite catastali degli immobili di proprietà, queste si possono verificare collegandosi al sito dell'Agenzia delle entrate al seguente link: <https://sister3.agenziaentrate.gov.it/CitizenVisure/index.do>

Servono il codice fiscale ed i dati catastali (foglio, mappale o particella e subalterno).

Sul Sito internet del Comune di Invorio: www.comune.invorio.no.it (cliccando su ARGOMENTI IN EVIDENZA - IMPOSTE della Home page <https://www.riscotel.it/calcoloimu/?comune=e314>) è possibile calcolare online l'imposta dovuta per l'anno 2025 con relativa compilazione del modello F24 di pagamento.

